

# 109 年租稅小叮嚀



月份	標語
1 月	<ol style="list-style-type: none"> <li>「中稅 e 把照」APP，讓您申辦稅務案件免奔波。</li> <li>地方稅務局電話客服中心：04-22585000 按 1，免費服務電話：0800-000321。</li> </ol>
2 月	<ol style="list-style-type: none"> <li>所得稅制優化措施，有助營造「投資臺灣優先」及「有利留才攬才」之租稅環境。</li> <li>不動產移轉網實整合服務，優化不動產移轉申辦流程，讓您減少奔波及等待時間。</li> </ol>
3 月	<ol style="list-style-type: none"> <li>消費付款用<b>行動支付</b>，發票管理用<b>統一發票兌獎</b> APP，省時、便利又環保。</li> <li><b>納保官</b>保障納稅者權益，協助稅捐爭議之溝通與協調、針對申訴或陳情提出改善建議、提供行政救濟諮詢與協助等事項。</li> </ol>
4 月	<p>使用牌照稅(4 月)、房屋稅(5 月)及地價稅(11 月)開徵時，稅單找不到？</p> <ol style="list-style-type: none"> <li>便利商店補單繳稅：稅額 2 萬元以下者，可持已註冊健保卡/自然人憑證/工商憑證到 4 大便利商店 Kiosk 補單繳納，超過 2 萬元者只能查詢。【11 月地價稅開徵，Kiosk 補單繳稅上限提高為 3 萬元。】</li> <li>上網查詢及繳納：至「地方稅網路申報作業」網站，以行動身分識別 (T-Fid0) 或已註冊健保卡/自然人憑證/工商憑證登入，即可查詢並繳納稅款。 ※查繳「使用牌照稅」免憑證，只要輸入車牌號碼及身分證字號/統一編號就可查詢。</li> </ol>
5 月	<ol style="list-style-type: none"> <li>5 月要繳納房屋稅及申報繳納綜合所得稅，歡迎使用<b>行動支付 APP</b> 繳稅。</li> <li>109 年房屋稅的課稅期間是 108 年 7 月 1 日至 109 年 6 月 30 日！本市 107 年 7 月 1 日以後新/增/改建的房屋適用新的房屋標準單價計算稅額，舊房子不受影響。</li> </ol>
6 月	<p>本市<b>社會住宅</b>於興辦期間可減免地價稅及房屋稅，請於減免起算之日翌日起 30 日內申請；本市<b>公益出租人</b>出租房屋之土地，地價稅可按優惠稅率千分之 2 課徵，請於 9 月 22 日前申請。依限申請，才不會影響您的權利。</p>
7 月	<p>災害損失發生時，先拍照並在規定的期限內檢附相關文件，向機關申請稅捐減免。</p>
8 月	<ol style="list-style-type: none"> <li>「電子稅務文件入口網」網站提供您申辦繳納證明、補發繳款書、財產資料、個人所得資料等服務。</li> <li>申辦地方稅務案件，全面免附戶籍謄本、地籍謄本或印鑑證明。</li> </ol>
9 月	<ol style="list-style-type: none"> <li>地價稅自用住宅用地優惠稅率 2%，請於 9 月 22 日前向地方稅務局提出申請。</li> <li>房屋變成自住時，應於 30 日內申請房屋稅使用情形變更，自住稅率 1.2% 課徵，才是最優惠的稅率！</li> </ol>
10 月	<ol style="list-style-type: none"> <li>財政部「<b>統一發票兌獎</b>」APP，可儲存雲端發票、載具歸戶、發票管理及 24 小時兌獎等服務，歡迎下載使用。</li> <li><b>超出預估的稅收</b>用於減少借款或增加還款，有助減輕未來子孫債務負擔。</li> </ol>
11 月	<ol style="list-style-type: none"> <li>地價稅開徵繳納期間為每年 11 月 1 日至 11 月 30 日。</li> <li>「<b>中稅 AI 可比</b>」線上稅務諮詢服務全年無休，歡迎用 LINE 加好友 (ID: @taichungtax) 或連結網頁 (<a href="http://contact-center.hithot.cc/tcltb">http://contact-center.hithot.cc/tcltb</a>)，跟可比線上見，還有國稅 AI 小吉一起來作伴！</li> </ol>
12 月	<ol style="list-style-type: none"> <li>供身心障礙者所使用之交通工具，其免徵使用牌照稅金額以汽缸總排氣量 2400cc. 車輛之稅額為限，超過部分不能免徵。</li> <li>「<b>厝邊服務 要您好稅</b>」提供稅務視訊服務據點，辦理稅務事項不用再到稅務局。</li> </ol>